

Deze informatie is **openbaar vanaf 13 maart 2019**.

Contactpersoon: dhr. L.S. Mulder  
Afdeling/Team: Regie & Ontwikkeling  
E-mail: [post@heerhugowaard.nl](mailto:post@heerhugowaard.nl)

Ons kenmerk: Bij19-182  
Zaaknummer: Cbb190135

## **RAADSINFORMATIEBRIEF**

Aan de Gemeenteraad van Heerhugowaard

Onderwerp: Raadsinformatiebrief

Heerhugowaard, 14 maart 2019

Geachte leden van de gemeenteraad van Heerhugowaard,

### **Kennisnemen van**

het besluit Tennisvereniging Heerhugowaard te verplichten tot het beëindigen van onderverhuur op het tenniscomplex aan de Van Veenweg op grond van de gebruikersovereenkomst en bestuurlijke uitgangspunten ten aanzien van het sportbeleid.

### **Inleiding**

Onder druk van terugloop van het ledenaantal is Tennisvereniging Heerhugowaard per 1 augustus 2018 overgegaan tot onderverhuur van een deel hun tennishal aan de gymnastiekvereniging SiU, hetgeen in strijd is met de gebruikersovereenkomst met de gemeente. Hiermee verrijkt de tennisvereniging zich met €35.000 per jaar ten koste van gemeenschapsgeld. Er zijn tevergeefs gesprekken gevoerd met de tennisvereniging om tot een minnelijke oplossing te komen.

Vervolgens zijn alle opties onderzocht en aan het college voorgelegd in een themabijeenkomst. De uitkomst hiervan is dat het college de volgende, reeds bestaande uitgangspunten blijft volgen:

1. Heerhugowaard gaat voor breedtesport.
2. Heerhugowaard gaat voor toegankelijkheid van sportaccommodaties.
3. Heerhugowaard blijft de lijn volgen van het eigen sportbeleid met Heerhugowaard Sport N.V. als beheerder en exploitant van gemeentelijke sportaccommodaties.
4. De capaciteit van alle sportaccommodaties op lange termijn zal verder moeten worden onderzocht.

Deze uitgangspunten passen in de gedeelde visie van de gemeente en de betrokken verenigingen om van een tenniscomplex met teruglopend aantal sporters weer een bruisend en toegankelijk sportcomplex te maken waar breedtesport optimaal wordt aangeboden.

### **Kernboodschap**

Er zal een gesprek plaatsvinden met tennisvereniging Heerhugowaard. In dit gesprek leggen de portefeuillehouder vastgoed en financiën het collegebesluit uit en leggen aan de hand van de uitgangspunten de daaruit voortvloeiende opties en consequenties voor. De opties zijn:

1. Gemeentelijk beheer van de tennishal. Door verkoop van de tennishal door de tennisvereniging aan de gemeente wordt de gemeente eigenaar en zal Heerhugowaard Sport N.V. namens de gemeente de hal beheren en verhuren. SiU zal eerste huurder worden. Zie bijlage 1 met luchtfoto Tenniscomplex van Veenweg 100 met betreffende tennishal in het rood gearceerd.
2. Handhaven van de gebruikersovereenkomst. Hiermee zal tennisvereniging de onderverhuur aan SiU moeten beëindigen en zal SiU een alternatieve locatie moeten vinden.

Het college geeft haar voorkeur aan optie 1 omdat dit in het sportbeleid past en meewerkt aan een bruisend en toegankelijke sportaccommodatie voor breedtesport.

### **Consequenties**

Met dit besluit zal een einde worden gemaakt aan de illegale situatie van onderverhuur en verrijking van de tennisvereniging op het tenniscomplex en komt er een juridisch correcte basis om invulling te geven aan toegankelijkheid en breedtesport op het tenniscomplex.

### **Vervolg**

Aan de hand van de uitkomst van het gesprek met de tennisvereniging volgt optie 1 of 2.

### **Bijlage(n)**

Bijlage 1: Luchtfoto Tenniscomplex van Veenweg 100.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard,  
de secretaris, de burgemeester,

A.S. Meijer

A.B. Blase